



immeubles de logements HBM «Henri-Golay»

avenue Henri-Golay 21-27 - Genève



maître d'ouvrage
Fondation HBM Emile-Dupont

architecte
atelier d'architecture
Jacques Bugna

architecte paysagiste
Pascal Olivier architecte de
jardins

type de procédure
concours sélective
à deux phases

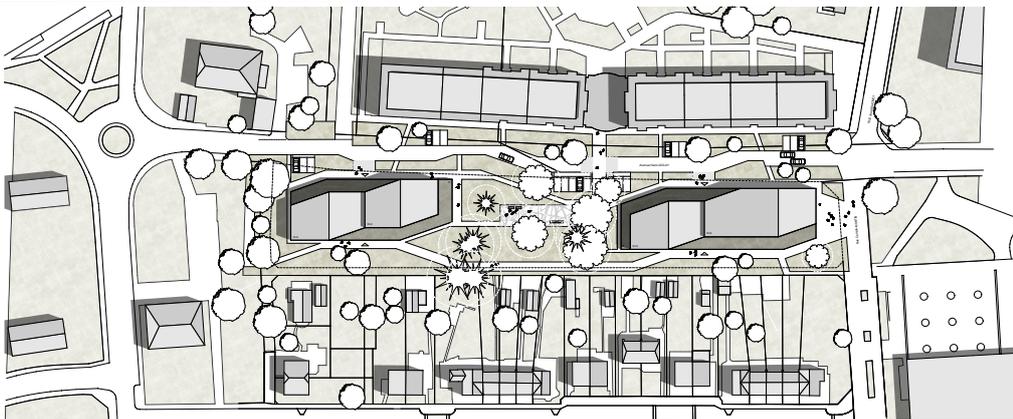
programme
78 appartements HBM avec
commerces de proximité

sbp 8'400 m²

volume SIA 53'000 m³

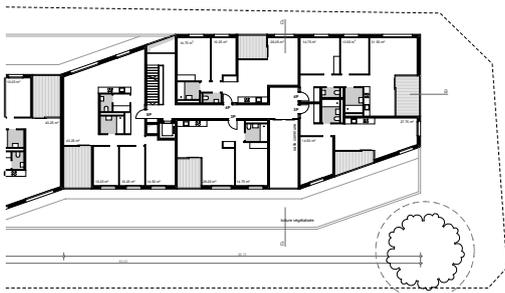
coût total CHF 19'230'000.-

conception
2013



Le quartier de la Concorde est caractérisé par un tissu urbain hétérogène, composé essentiellement de barres de logements et de villas appartenant à la Cité-jardin d'Aire.

Le projet propose la réalisation de deux immeubles décomposés en quatre volumes, afin de s'adapter à l'échelle du lieu. Les différents volumes se distinguent également en hauteur avec un nombre d'étages variables. Les corps sont ensuite modelés sur toutes les faces pour en adoucir les formes.



Les socles des bâtiments sont perméables, générant ainsi des traversées permettant de lier le site au quartier.

La base de la typologie est constituée d'un unique module composé de 3 types d'appartements. Ce module est ensuite répété et articulé de manière à rendre les typologies plus riches, tout en restant rationnel et économique. La plupart des appartements sont traversants ou à double orientation. Les logements ont par ailleurs des loggias, offrant ainsi de généreux prolongements extérieurs.