



villas jumelles « Rojoux »

chemin Rojoux 9 et 9a - Chêne-Bougeries - Genève



maître d'ouvrage
privés

architecte
atelier d'architecture
Jacques Bugna

ingénieurs bois
Charpente Concept
Thomas Büchi

type de procédure
concours sur invitation

programme
villas individuelles de
9 pièces avec chacune un
couvert pour 2 véhicules

sbp 220m² (par villa)

volume SIA 1'020m³ (par villa)

coût total CHF 1'700'000.-

réalisation
1997



Construites dans le quartier résidentiel de Conches à proximité immédiate de Genève, ces deux villas jumelles sont implantées logiquement le long de la limite nord de la parcelle, de sorte à bénéficier au mieux des dégagements offerts et de l'ensoleillement. Leur composition est faite d'un volume bas regroupant l'entrée, l'escalier, la cuisine et les salles d'eau, alors que le volume principal abrite les espaces majeurs.

La forme décalée des toitures permet d'apporter un éclairage complémentaire des pièces situées dans les combles.

Sur les façades latérales, une serre haute protégée par de larges brise-soleils en bois, éclaire généreusement la double hauteur du séjour ainsi que la mezzanine le surplombant.

A l'exception du sous-sol, l'ensemble de la construction est réalisé en bois : murs à ossature porteuse revêtue de lames extérieures peintes, dalles pleines en madriers (avec isolant en toiture) et terrasses en lames ajourées.