

## transformation d'un appartement en attique de haut standing

route de Malignou 28 - Genève



**maître d'ouvrage**  
privé

**architecte**  
atelier d'architecture  
Jacques Bugna

**architecte d'intérieur**  
Chantal Jaïs

**ingénieur civil**  
Ingeni

**architecte paysagiste**  
Paysagestion

**type de procédure**  
mandat direct  
conception et réalisation

**programme**  
transformation d'un appartement de haut standing, avec terrasse d'attique et rooftop, comprenant hall d'entrée, séjour, bar, salle à manger, cuisine, buanderie, bureau, 3 chambres, dressing, 3 salles de bains et 3 wc séparés

**sbp** 270 m<sup>2</sup>

**coût total** confidentiel

**conception** 2020  
**réalisation** 2021



Le Concept de la transformation tire parti des qualités intrinsèques de l'attique d'origine en apportant des touches résolument contemporaines. L'entrée donne accès à un généreux hall central éclairé naturellement, autour duquel sont distribués les espaces majeurs. L'espace de jour en L regroupe quatre fonctions ; le salon, le coin cheminé, la salle à manger, et enfin le bureau qui peut être séparé du reste par une porte coulissante vitrée. La cuisine articulée sur un îlot est richement équipée avec en prolongation derrière une porte dérobée un buanderie servant de lieu de travail pour le personnel. Le rooftop auquel on accède par un escalier en colimaçon offre une terrasse partiellement couverte avec cuisinette, salon d'été et espace repas, le tout entouré d'un jardin japonais.