



transformation d'un appartement en attique de haut standing

route de Malagnou 24 - Genève



maître d'ouvrage
privé

architecte
atelier d'architecture
Jacques Bugna

ingénieur civil
T-Ingénierie

type de procédure
mandat direct
conception et réalisation

programme
rénovation d'un appartement
de haut standing,
comprenant hall d'entrée,
séjour, salle à manger,
cuisine, bureau, 4 chambres,
3 salles de bains, wc séparés,
et terrasses

sbp 270 m²

volume SIA 1'350 m³

coût total confidentiel

conception 2010
réalisation 2011

publication
Architecture & Construction 2012



Le concept de la rénovation tire parti des qualités intrinsèques de l'appartement, en développant un discours résolument contemporain.

L'entrée donne sur un généreux hall central, autour duquel sont distribués les espaces majeurs. Ainsi, chacun peut profiter de la vue, dans des pièces baignées de lumière. Un escalier en colimaçon entièrement rénové permet l'accès à une terrasse supérieure. Chaque détail a été conçu pour donner un confort optimal. Les parois du bloc central accueillent de discrètes fonctionnalités: un wc visiteurs, un passe plat desservant l'étage, une centrale domotique, des rangements, des bibliothèques et une cheminée. Une corniche lumineuse, un ciel étoilé, et des leds intégrés au fauxplafond et au mobilier type «glasscube», permettent de créer l'ambiance souhaitée. La cuisine est entièrement habillée d'inox et de bois, que l'on retrouve sur le parquet et le mobilier. La salle de bains parents a fait l'objet d'une étude approfondie: ses parois sont recouvertes de pierre de Vals authentique, déclinée en six formats différents disposés selon un rythme harmonieux; le tout agrémenté d'un jeu subtil de miroirs qui contribue à agrandir l'espace.