



## transformation et rénovation d'une maison du XIX<sup>e</sup>

Le Brassus - Vaud



**maître d'ouvrage**  
privé

**architecte**  
atelier d'architecture  
Jacques Bugna

**ingénieur civil**  
Off et Uldry

**type de procédure**  
mandat direct  
conception et réalisation

**programme**  
nouvelle entrée, réunion de  
deux appartements et  
transformation intérieure

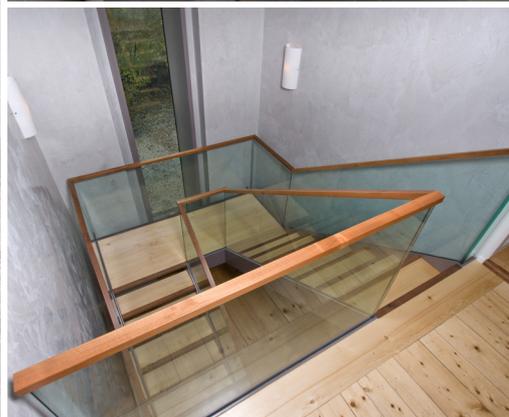
**sbp** 580 m<sup>2</sup>

**volume SIA** 1'800 m<sup>3</sup>

**coût total** CHF 1'550'000.-

**conception** 2005 - 2006  
**réalisation** 2008

**publication**  
Architecture de votre région 2010



La transformation de la maison a permis de regrouper deux appartements, et de créer un nouveau sas afin de donner à l'entrée une nouvelle identité. Le rez-de-chaussée reçoit désormais les espaces communs, alors que l'étage abrite les chambres à coucher. La nouvelle cuisine, très contemporaine, intègre un vieux foyer et une plaque chauffante, et offre une grande polyvalence. Les pièces de jour ont été ouvertes, une cheminée suspendue pivotante complétant la modernisation du bâtiment.

Le plan présente une forte symétrie avec une distribution centrale par un couloir. Un nouvel escalier a trouvé tout naturellement sa place à son extrémité. La verticalité de cet espace est lisible en façade grâce à une fenêtre allongée moderne, créant un apport important de lumière.

A l'extérieur, le nouveau sas d'entrée et l'escalier se prolongent de la façade de façon aérienne. De manière générale, une attention particulière a été accordée à la finesse des différents détails de construction, afin de mettre en valeur les éléments marquants de la maison, et lui redonner ainsi une nouvelle vie.