

transformation d'une grange en logements

rue des Boulangers 21 - Veyrier - Genève



maître d'ouvrage
privé

architecte
atelier d'architecture
Jacques Bugna

ingénieur civil
ZS Ingénieurs civils

programme
2 appartements de 5 et
4,5 pièces avec places de
stationnement et jardins
individuels

sbp 375 m²

volume SIA 1'200 m³

coût total CHF 1'500'000.-

conception 2008
réalisation 2010

publications
Architecture & Construction 2011
Architecture de votre canton 2011



Le projet propose la création de deux logements en triplex de bon standing dans une ancienne grange, dont deux façades sont borgnes.

Les éléments dignes d'intérêts, tels que la porte cochère et son encadrement remarquable, ont été conservés.

Les espaces de vie donnent sur l'avant, alors que ceux de service se trouvent sur l'arrière. Le rez-de-chaussée accueille les pièces de jour, et l'étage abrite les chambres d'enfants avec leur salle de bains et un dégagement généreux pouvant être approprié. Les combles sont réservés aux parents, avec chambre, dressing et salle de bains. L'appartement situé sur le pignon bénéficie de l'unique dégagement sur la parcelle, et d'une petite annexe qui complète le programme en accueillant la cuisine et la salle à manger. L'unité d'ensemble est donnée d'une part par la touche moderne du bardage ajouré en bois sur l'annexe et la partie haute qui surmonte la porte cochère, et d'autre part par le traitement sobre des façades.