



## immeuble de logements PPE «Amiel»

rue Henri-Frédéric-Amiel 9 - Genève



**maître d'ouvrage**  
privé

**architecte**  
atelier d'architecture  
Jacques Bugna

**ingénieur civil**  
Hans Kuhn

**ingénieurs cvse**  
Desplats A.  
Buclin Pierre

**type de procédure**  
conception et réalisation

**programme**  
logements en PPE  
(21 appartements)  
avec garage souterrain

**sbp** 3'750 m<sup>2</sup>

**volume SIA** 13'100 m<sup>3</sup>

**coût total** CHF 9'500'000.-

**conception** 2009 - 2010  
**réalisation** 2011 - 2013

**publication**  
Rivista architettura e design



Situé dans le quartier des Délices, la parcelle s'inscrit dans un îlot formé d'un ensemble du début du XXe siècle ainsi que de deux groupements de logements des années 70.

Le projet répond au contexte urbain en venant clore partiellement l'îlot, assurant la continuité du tissu sur la partie est, à l'angle de la rue Cavour.

Cet immeuble d'habitation compte 21 appartements de 3 à 6 pièces, distribués sur 8 niveaux et présentant des typologies variées. Chaque logement bénéficie d'un espace extérieur, que ce soit un jardin privatif au rez-de-chaussée, des loggias aux étages, ou des terrasses en toiture pour les appartements en attique. Le langage architectural marque la volonté d'affirmer la massivité des volumes, et s'exprime dans l'utilisation d'éléments lourds en préfabriqué. Le choix des matériaux a été volontairement restreint, afin de renforcer la cohérence de la composition, et d'accentuer à la fois la force et la sobriété de la façade. Il se limite ainsi à l'usage du verre, du béton et de l'aluminium. Le projet répond au front bâti et à l'alignement par une façade opaque côté rue, tandis que la façade orientée vers le cœur de l'îlot se veut transparente et ouverte sur l'extérieur.

