

## siège romand de La Mobilière

chemin de la Redoute 54 - Nyon - Vaud



**maître d'ouvrage**  
Mobilière Suisse  
Asset management

**architecte**  
atelier d'architecture  
Jacques Bugna

**ingénieur civil**  
EDMS

**ingénieurs cvse**  
KSC EnergieTech  
Ryser Eco  
Amstein + Walther Genève

**architecte paysagiste**  
La Touche Verte

**type de procédure**  
concours sélectif (1<sup>er</sup> prix)  
conception et réalisation

**programme**  
bureaux, salles de conférence, restaurant d'entreprise, garage souterrain

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| <b>sbp</b>         | 20'138 m <sup>2</sup> |
| administration     | 11'688 m <sup>2</sup> |
| logements          | 190 m <sup>2</sup>    |
| dépôts - archives  | 2'380 m <sup>2</sup>  |
| parking souterrain | 5'880 m <sup>2</sup>  |

**volume SIA** 75'620 m<sup>3</sup>

**coût total** CHF 52'000'000.-

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| <b>conception</b> | <b>réalisation</b> |
| 2014 - 2016       | 2016 - 2018        |



Le siège de La Mobilière se trouve sur un site exceptionnel; il s'implante dans un parc ouvert au public et domine le lac. Le projet de transformation du bâtiment vise à créer un immeuble au langage résolument contemporain et à conserver le rapport privilégié que l'immeuble entretient avec son environnement, ainsi que l'esprit d'ouverture qui caractérise le lieu.

Le développement du projet s'oriente autour de trois axes principaux, à savoir:

- Une optimisation des surfaces existantes par le biais d'une décomposition des étages en zones distinctes : les locaux fermés au centre du bâtiment et les bureaux open-space dans les deux ailes.
- Une reconsidération des flux d'accès au bâtiment avec la modification de l'emplacement de l'entrée principale facilitant l'orientation et les accès vers les différentes zones du bâtiments.
- La reconstruction d'un volume pour le restaurant en position centrale, offrant un lieu de rencontre contemporain, entièrement vitré, s'ouvrant sur le jardin.