UBS «Rue du Rhône»

rue du Rhône, rue du Commerce, rue de la Confédération - Genève

imagina | genève

maître d'ouvrage
UBS

architecte
atelier d'architecture
Jacques Bugna

ingénieur civil
Thomas Jundt
Ingénieurs civils

ingénieurs cvse
Riedweg et Gendre
Zanini-Baechli et associés
MAB Ingénierie

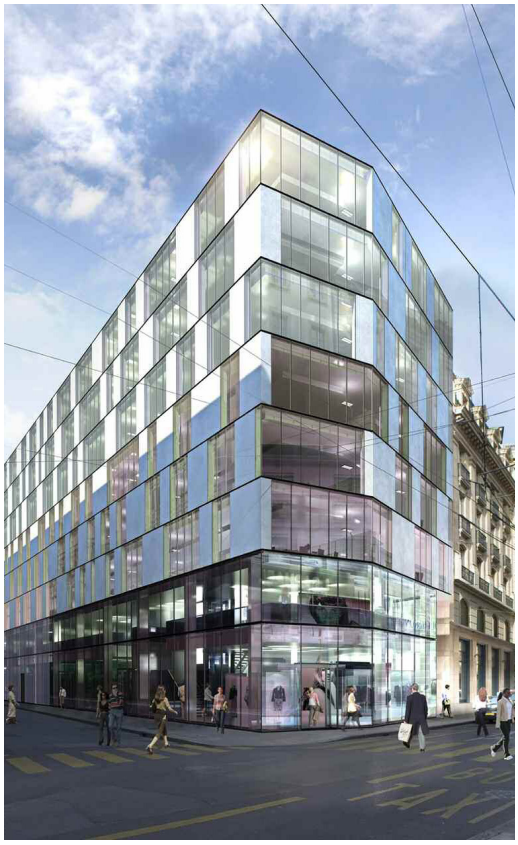
type de procédure
concours sur invitation

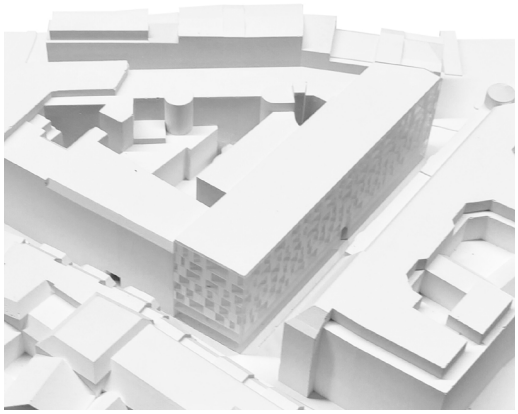
programme
commerces et bureaux

sbp 29'000 m²

volume SIA 106'000 m³

conception
2009





© OTB - images imagina

Situé en plein coeur de Genève, dans un périmètre comprenant 3 bâtiments protégés datant du début du XXe siècle, bordant le passage des Lions (galerie commerciale de la même époque) et deux autres bâtiments plus récents (1938 et 1967), ce projet de concours a pour but d'optimiser cet ensemble, afin de le rendre fonctionnel et polyvalent.
Le projet a tout d'abord fait l'objet d'une réflexion urbaine basée sur l'idée de dynamiser la rue du Commerce en augmentant les surfaces commerciales sur celle-ci, et en créant un nouveau passage piétons reliant le passage des Lions à cette rue. La seconde idée consiste en l'unification fonctionnelle des 5 bâtiments, centrée sur la construction d'un nouveau bâtiment en lieu et place de 2 bâtiments non protégés, sur toute la longueur de la rue du Commerce.
Ce nouveau bâtiment commercial et administratif aux façades sobres, en verre et en béton blanc, reflétant le rationalisme de l'ensemble du projet, vise à obtenir des performances énergétiques élevées.